

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Departamento de Comunicaciones, 2023



Presupuesto municipal se incrementa un 19% para 2024



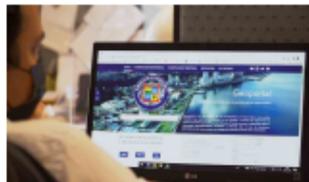
VIVIENDA 2

120 familias contaron con patrocinio municipal



BIENES NACIONALES 8

Saneariento de títulos en la comuna



PREMIO 12

Geoportal Municipal obtiene Primer Lugar

OPINA Y PARTICIPA



BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT**Vivienda**

120 familias contaron con patrocinio municipal para refaccionar de departamentos de Condominio Social Los Ñirres

Vecinos y autoridades coincidieron en precisar el aporte del municipio para incrementar calidad de vida con refuerzo de techumbres, ventanas termopanel y control de plagas 120 familias son las beneficiadas con el proyecto de Mejoramiento de Bienes Comunes del Condominio Social Los Ñirres. La iniciativa –con subsidio de 30.720 UF en el marco del Programa de Mejoramiento de Vivienda y Barrio “Hogar Mejor” del Ministerio de

Vivienda y Urbanismo (MINVU)– contó con el patrocinio de la Municipalidad de Puerto Montt. Acerca de la intervención que incrementó la calidad de vida de más de 100 grupos familiares a través del Departamento de Vivienda del municipio, el alcalde Gervoy Paredes indicó que se traduce como un gran salto en el quehacer habitacional.

De la misma forma, agregó, como evidencia de la labor conjunta de la

Municipalidad con el MINVU para dotar a los habitantes del Condominio con mejores departamentos.

“Es una labor conjunta y que se enfoca en subir la calidad de vida. 120 familias que hoy cuentan con un departamento con aislación térmica. Es decir, aptos para el clima de nuestra región que reúne frío y lluvia. Estamos muy contentos”, dijo el alcalde Paredes.

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Vivienda

MUNICIPALIDAD: SINÓNIMO DE GARANTÍA

A la par, el Seremi de Vivienda y Urbanismo, Fabián Nail, y la presidenta del Comité de Condominio Los Ñirres, Soledad Fuica, coincidieron en subrayar el aporte –como entidad patrocinadora– de la Municipalidad para optimizar los bienes comunes del conjunto habitacional.

“El Municipio de Puerto Montt, cuyo rol es ser patrocinante, es sinónimo de garantía de una labor

responsable que se enfoca en beneficiar a vecinos y vecinas”, expresó Nail.

“Fue muy importante la intervención. Reforzó la aislación térmica de los departamentos. Pasamos mucho frío y sufríamos la humedad. En consecuencia, ha sido muy bueno”, manifestó Fuica. Las obras englobaron refacción de techumbres y cubiertas. Igualmente, aislación térmica, ventanas termopanel y optimización de las cajas de la escalera. Se adjuntó control de plagas.



BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Desam



Adultos Mayores de isla Maillen compran remedios más baratos en Farmacia Ciudadana

Habitantes destacaron que bajos precios se expresan en acceder a una mejor calidad de vida y que inscripción en la localidad insular fue restar una dificultad

Más de 20 vecinos del sector Puqueldón de Isla Maillen –en su mayoría Adultos Mayores– se inscribieron en la Farmacia Ciudadana (FC) que administra el Departamento de Salud Municipal

de Puerto Montt, (DESAM). Los enrolados, que se suman a los 24 mil registrados, podrán adquirir medicamentos a bajo precio en el Edificio Murano de Aníbal Pinto 142.

El encargado de la FC, Álvaro Ampuero, evaluó positivamente la iniciativa que reunió a un gran número de asistentes. Conjuntamente, adelantó que la FC estudia la posibilidad de vender remedios en la localidad insular de

la comuna. “En la sede del Club Caupolicán inscribimos a quienes presentaron los documentos requeridos: Cédula de Identidad, receta con vigencia de 6 meses y documento que certifica el domicilio. Además, informamos sobre precios y tipos de medicamentos que tenemos. Al mismo tiempo, estamos evaluando vender remedios en Maillen”, dijo Ampuero.

“INSCRIBIRSE AQUÍ ES UN TRÁMITE MENOS”

Simultáneamente, la vecina Ana Bahamonde resaltó las ventajas de registrarse para comprar medicamentos a bajo costo. Al respecto, especificó que la cercanía de la Farmacia tiene un impacto positivo en los Adultos Mayores.

“Me parece excelente que hayan venido a la Isla porque es bueno para la comunidad. Sobre todo para los Adultos Mayores. Somos quienes más necesitamos medicamentos. Que más gente se inscriba para que compremos remedios más baratos”, explicó Bahamonde.

En la misma línea, Eliana Pailahueque agregó que lo más

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Desam

positivo fue la inscripción en el sector donde viven ya que, describió, es un procedimiento que se concreta sin la necesidad de desplazarse hacia el continente. "Fuimos a Puerto Montt para que viniera la Farmacia Ciudadana. Y vino. Llegó harta gente. Esperamos que la próxima vez venga mucha

más. Resultó muy bien. Estamos contentos porque inscribirse aquí, en Isla Maillen, es un trámite menos", concluyó Pailahueque. FC puntualizó que se encuentra disponible www.saludpm.cl –desde teléfonos móviles y computadores– para inscribirse, consultar precios y stock de medicamentos.



24 horas de servicio

Saca tu basura al contenedor

PUERTO MONTT MÁS LIMPIO... UN DEBER DE TOD@S

Fono Servicio 800 340 303

www.puertomontt.cl

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Presupuesto Municipal



Presupuesto municipal se incrementa un 19% para 2024

Recursos para la ejecución de salud, educación, cementerios y municipio, pese a ser rechazado por el Concejo, se aplicará con propuesta original de acuerdo a facultades otorgadas por la ley.

Con un importante incremento de recursos para las unidades municipales, que supera los 209 mil millones de pesos y que significa un incremento de un 19% respecto del 2023, el Presupuesto Municipal para el año 2024 se

aplicará en base a la propuesta financiera de la actual gestión, tras producirse el rechazo por parte del Concejo, para aprobar las partidas de recursos.

El Presupuesto municipal es el instrumento de expresión financiera, esencialmente flexible, que se constituye en una herramienta para el logro óptimo de los objetivos municipales, contemplados en la normativa, los que deben tenerse en consideración por los actores que intervienen en su elaboración,

aprobación y modificación.

La propuesta contempla recursos para el Municipio por \$80 mil 763 millones de pesos; Educación, con \$79 mil 209 millones; Salud, con una cifra de \$48 mil 963 millones; y Cementerios, \$373 millones, lo que da un total consolidado de \$209 mil 310 millones de pesos.

La presentación del jefe comunal subrayó la atención social y necesidades de la población que deben ser atendidas por el Municipio, como factor clave para aprobar la propuesta.

Pese al rechazo –con seis votos en contra–, el Municipio contará con el Presupuesto presentado para su ejecución 2024, que permitirá continuar con las acciones, actividades y proyectos planificados para el próximo año para la comunidad.

La situación se dirimió este viernes, tras registrarse dos empates en la sesión extraordinaria del jueves, lo que obligó a realizar un nuevo concejo extraordinario el viernes 15 de diciembre.

REACCIONES

El Alcalde Gervoy Paredes indicó que "pese a no haber tenido lo votos, tenemos Presupuesto

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Presupuesto Municipal

municipal 2024, para que la comunidad esté tranquila. Este ejercicio aumentó, pese a las críticas, con cerca de 210 mil millones para Municipio, Salud, Educación y Cementerios, con un incremento cercano al 20%. El componente social, va a continuar para el año 2024, por tanto, es una cifra importante para la comunidad urbana y rural, en distintos ámbitos”.

La autoridad indicó que también se consideran con estos recursos, ámbitos relacionados a ayudas sociales, cultura, luminarias y seguridad pública, entre otros.

El Concejo debe aprobar el Presupuesto municipal antes del 15 de diciembre de cada año, pudiendo disminuir o modificar la distribución de gastos presentada durante el ejercicio, salvo los

establecidos por la ley o por un convenio celebrado por la municipalidad, siendo improcedente que no lo apruebe, debido a que los Municipio de acuerdo a la normativa deben contar con un presupuesto que

entregue recursos para las acciones privativas que se realizan para la comuna. En caso de rechazo, rige el presupuesto propuesto por la máxima autoridad comunal (dictámenes N° s. 24.743 de 1993, y 19.431, de 2002).



BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT**Vivienda**

Municipio y Ministerio de Bienes Nacionales abordarán saneamiento de títulos en la comuna

Se propuso constituir una mesa de trabajo que permitirá a las familias optar por beneficios al tiempo de permitir la inversión social y el desarrollo de la ciudad.

Clave para asistir a las familias en la obtención de beneficios estatales y del gobierno local es avanzar en el saneamiento de títulos de dominio en Puerto Montt,

de tal manera de permitir además el desarrollo de proyectos sociales con inversión pública, conclusión a la que llegaron el Alcalde Gervoy Paredes y el Subsecretario de Bienes Nacionales Sebastián Vergara, tras la reunión técnica sostenida en Santiago.

A la par, se consideraron temas relevantes para nuestra ciudad, como el desarrollo y fomento de la actividad pesquera, turística y

comercial, para lo cual se estableció crear una mesa de trabajo que aborde de manera coordinada las acciones que se irán proponiendo a base del trabajo de los equipos técnicos responsables.

Sobre el saneamiento -tema especialmente sensible en el sector de Alerce, con unos 50 mil habitantes- se busca regularizar la situación del poseedor de un bien

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Vivienda

raíz, sitio o terreno que ocupa sin cumplir con los requisitos legales. A través de este trámite y, si corresponde, a la persona se le reconoce la calidad de poseedor regular para adquirir el dominio del inmueble, una vez inscrito el título de dominio en el Conservador de Bienes Raíces.

En otro ámbito, contar con propiedades regularizadas, permite la inversión social en pavimentación, subsidios, realización de obras públicas y planificación para el desarrollo de la comuna.

OPINIONES

El Alcalde Gervoy Paredes destacó que debe avanzarse en materia jurídica, de derecho "en amplios sectores de la ciudad, y que en pleno siglo XXI, existan este tipo de situaciones, ya que hemos visto cómo ha habido una densificación de la población en los últimos años. Nos parece muy importante avanzar en la regularización que nos permitirá intervenir con proyectos sociales", explicó. En tanto, el subsecretario Vergara indicó que "es sumamente importante contar con la diligencia e interés de un municipio como Puerto Montt para desarrollar un



programa de trabajo que implique ayudar a las familias y al desarrollo de la ciudad, para ello es clave trabajar coordinados y la respuesta nuestra es instalar una mesa de trabajo", añadió.

VISITE

HORARIOS

- LUNES A JUEVES: 14:00 A 20:00 HRS.
- VIERNES A DOMINGO: 14:00 A 21:00 HRS.

Av. Cuarta Terraza #4890 Valle Volcanes

Contacto: parqueurbanoluissebel@gmail.com

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Seguridad Pública



Municipio se querrela ante posible responsabilidad de terceros en incendio de Casa Binder

Acción judicial busca determinar la participación de personas en el siniestro que consumió gran parte del edificio patrimonial de nuestra ciudad.

Para apoyar las gestiones en la investigación que desarrollará el Ministerio Público en torno al incendio intencional que afectó la Casa Binder, la Municipalidad de Puerto Montt presentó una querrela contra quienes resulten responsables del siniestro que

afectó el centenario inmueble, ubicado en el centro de la ciudad, y que resultó en gran parte dañado por efecto del fuego durante la madrugada de este domingo.

La emergencia se vivió este domingo cuando gran parte del edificio resultó dañado, estimándose por parte de familiares que un 70% presenta daños provocados por el fuego y declarando que "resulta irrecuperable".

Tras conocerse que el fuego habría sido provocado, el municipio

presentó querrela en contra de "quienes resulten responsables como autores, cómplices o encubridores del delito de incendio contemplado en el artículo 476 N° 1 del Código Penal y de cualquier otro ilícito que se determine durante el transcurso de la investigación, declararla admisible y remitirla al Ministerio Público para su conocimiento y fines pertinentes de la investigación, a fin de que se aplique a los responsables el máximo de las penas que contempla la ley en la materia".

En ese orden, se solicitó al fiscal a cargo, otras diligencias: declaración ante el Ministerio Público o policía, a todos aquellos testigos que se encontraban en el día del incendio en el lugar de los hechos y/o vecinos del sector y que se despache una orden de investigar amplia a Carabineros de Chile.

También que se pida a Carabineros a través de su departamento LABOCAR, la confección de un peritaje planimétrico y fotográfico del sitio del suceso, al tiempo de citar a declarar al comandante de Bomberos Roberto Angulo sobre los hechos materia de esta querrela.

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Seguridad Pública

ALCALDE

El alcalde Gervoy Paredes manifestó su preocupación por este tipo de hechos violentos “y me parece que el municipio, que vela por situaciones sociales y de otro tipo, tiene que hacerse parte cuando ocurren situaciones graves como esta. Ha habido otros siniestros y es probable que tengamos novedades sobre la pertinencia de hacernos parte con otras querrelas”, expresó.



La Casa Binder es una tradicional casona alemana de tres pisos que fue construida en 1914 por el colono alemán Germán Binder, quien en 1855 recibió un paño de terrenos en la recién fundada ciudad de Puerto Montt.

Desde 1991, la denominada Casa Binder quedó inscrita en el plan regulador como Inmueble de Conservación Histórica, prohibiéndose toda obra de ampliación o remodelación en su estructura.



¡SÚMATE A LA TENENCIA RESPONSABLE DE MASCOTAS!



CENTRO DE ESTERILIZACIÓN CANINA (CEC) (SARGENTO SILVA #435)
 Servicios: Certificado veterinario: Gratuito.
 Vacuna antirrábica, microchip y registro: \$2000.
 Esterilización, vacuna antirrábica, microchip y registro: \$7000.



CENTRO DE ESTERILIZACIÓN MÓVIL (CEC MÓVIL)
 Servicio: Se realiza según un calendario coordinado con las Oficinas Territoriales, Días y las Juntas de Vecinos (una semana por sector).
 Servicios: Esterilización, vacuna antirrábica, microchip y registro: \$7000.

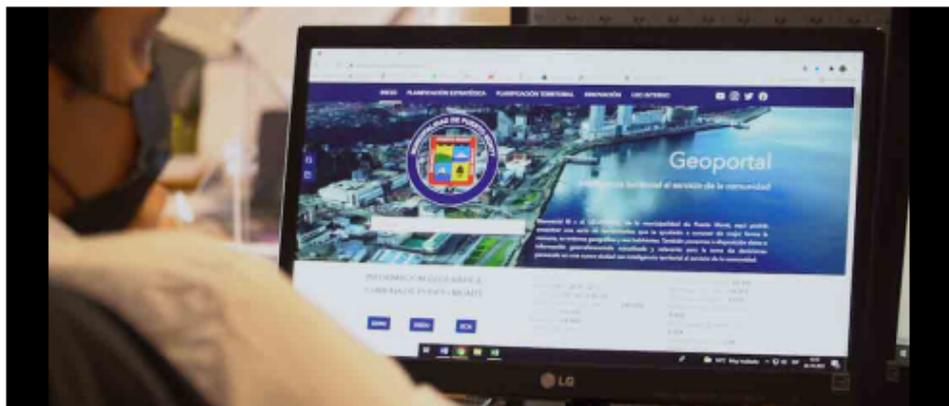
Consultas e inscripciones:
 +56 9 420 6681 - +56 9 222 3813 (11:30 a 13:00 hrs.)
 Email: cecmontt@gmail.com

La última semana de cada mes se junta por todos sectores los días en que se hacen las horas para el programa.
 Facebook: CEC Montt - Instagram: @cecmontt




BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Geoportal



Geoportal de la Municipalidad obtiene Primer Lugar en concurso de la Asociación Chilena de Municipalidades

Premio de ACHM reconoció creación de valor social y la optimización en procesos municipales. Equipo del GPM visitará Medellín, Colombia, para conocer innovaciones en gestión pública

"Iniciativas Relativas a la Productividad y Eficiencia Interna (Enfoque Interno)", se denomina la

categoría en que el Geoportal (GPM) obtuvo el Primer Lugar en el "Concurso Innovación Municipal 2023" de la Asociación Chilena de Municipalidades (ACHM). El galardón, en el marco del 30 Aniversario del organismo, se concentró en la generación de ideas para crear valor social y mejorar procesos, entre otros aspectos.

Sobre los alcances del lugar

obtenido, el director de la Secretaría Comunal de Planificación (SECPLAN), Iván Leonhardt, indicó que se traduce en la relevancia que ha adquirido el GPM creado por profesionales de SECPLAN. Del mismo modo, agregó que el resultado del certamen de la ACHM se enmarca como un reconocimiento al esfuerzo constante por modernizar la gestión local.

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Geoportal

“Contentos porque es un evento que congrega a muchas municipalidades del país. Que, entre grandes proyectos, hayamos obtenido el Primer Lugar. Igualmente, se expresa como un mirada al futuro y como un mejor servicio para la comunidad”, dijo Leonhardt.

SEGURIDAD CIUDADANA E INFORMACIÓN GEOSPACIAL

Acerca de las áreas más relevantes abordadas por el GPM, el integrante del equipo profesional, Pablo Loyola, detalló que se ha desplegado en Seguridad Ciudadana, Inmuebles Municipales e Información Geoespacial.

Al respecto, Loyola describió que los tres ámbitos han posibilitado una mejor gestión de la Municipalidad. Simultáneamente, han conectado el quehacer de la información estratégica –dinamizando el flujo de datos de sectores urbanos y rurales– con las juntas de vecinos y el mundo social.

“Tres áreas claves como Seguridad Ciudadana, Inmuebles Municipales e Información Geoespacial. De la misma forma, ayudan a perfeccionar el funcionamiento



municipal e integrando a la comunidad”, explicó Loyola. Por su parte, la Asociación Chilena de Municipalidades informó que el equipo del GPM –Pablo Antonio Loyola, Iván Leonhardt y Paula Barrientos– serán premiados con

una misión técnica en Medellín, Colombia, para perfeccionamiento y conocer innovaciones en políticas públicas.

El GPM es una plataforma de información georeferenciada de carácter pública con estadística comunal a través de gráficos, mapa 3D, ilustraciones e infografías. También utiliza parámetros de Inteligencia Artificial (IA). Conjuntamente, alberga más de 2 millones de datos distribuidos en archivos, capas, aplicaciones, mapas web, que contribuyen al uso recursos de Puerto Montt.

Puerto Montt cuida su Nueva Costanera
 Más verde, más limpia y más sustentable

- UNA ZONA RECREATIVA Y PARA LOS NIÑOS
- NO HAYA UN BARRIO
- UNA ZONA PARA JUGAR
- UNA ZONA PARA JUGAR Y PARA LOS NIÑOS
- RECONSTRUYENDO LA ZONA DE RECREACIÓN
- RECONSTRUYENDO LAS BARRAS VERDES

www.puertomontt.cl

Cuidemos los espacios públicos y la nueva Costanera, con 9,3 hectáreas y 1,6 km. lineales de esta importante infraestructura construida por el Ministerio de Vivienda. Como municipio queremos revitalizar esta zona con el Plan Centro.

Cuidemos el Parque Costanera, que tendrá áreas verdes, zonas para recreación y deporte, baños, locales comerciales, skatepark, obras y nueva iluminación.

Una ciudad limpia y segura es una mejor ciudad. Cuidemos este espacio público. La invitación es a no tirar el bote de desperdicios en el callejón o sendero. También, apoyarnos con Seguridad Ciudadana, con nuestros patrulleros y cámaras de videovigilancia.

www.puertomontt.cl

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Mantenición Caminos



Más de 27 mil habitantes rurales beneficiará el municipio con la renovación de camiones y maquinarias

Desplegará la conservación de 324,91 kilómetros caminos no urbanos para potenciar la conectividad de la comuna. Medida obedece a desgaste de vida útil de equipamiento

La mantención 324,91 kilómetros de caminos rurales que favorecerá a más de 27 mil habitantes, se podrán concretar a raíz del voto a favor del Concejo para la reposición de camiones y maquinaria. La iniciativa se llevará

a cabo a través de más de mil millones de pesos que aprobó el Consejo Regional de Los Lagos (CORE). El municipio adquirirá los equipos vía licitación pública.

Acerca de la conservación de rutas no urbanas y el incremento de la conectividad de la capital regional, el alcalde Gervoy Paredes especificó que estaban pendientes por el desgaste de móviles y retroexcavadoras.

De la misma forma, puntualizó que se empleará un saldo –de 200 millones de pesos– para comprar

una nueva bulldozers para continuar con la preservación de caminos rurales.

“Es una gran noticia para el mundo rural de la comuna. Tenemos deudas en mantención de caminos por el desgaste de equipos. Los camiones y máquinas serán comprados en un lapso de 60 días. Nos queda un saldo de 200 millones de pesos para adquirir un bulldozers para tareas en áreas rurales”, dijo el alcalde Paredes.

Al respecto, el municipio informó que la flota estará compuesta por una retroexcavadora, 2 camiones tova, 1 tracto camión, 1 semirremolque de cama baja y un camión hidroelevador.



BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Títulos de Dominios



Municipio y Subdere abordarán saneamiento de títulos de dominio en Alerce Histórico y acceso a agua potable en Isla Tenglo

Agenda de trabajo se desplegará a través de la asesoría profesional de la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo para resolver la problemática en ambas localidades.-

Precisando que a través de la convergencia de esfuerzos y la colaboración técnico-profesional, la Municipalidad de Puerto Montt y la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE) desplegarán agenda de trabajo para el saneamiento de títulos de dominios en Alerce Histórico (AH) y optimizar el acceso a agua potable en Isla Tenglo (IT).

En cuanto a la situación de AH, el alcalde Gervoy Paredes indicó que se traduce como compleja. No obstante, aclaró, que el proceso –que era conducido por Fundación Participa– quedará a cargo de la SUBDERE. De igual forma, subrayó que se explorarán todas las vías legales para obtener resultados positivos.

“La coyuntura de Alerce Histórico es muy compleja. Una etapa la concluyó Fundación Participa. Será continuada por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo. Se plasmará en buenas noticias. El problema se resolverá de todas maneras”, dijo el alcalde Paredes.

ASESORÍA PROFESIONAL Y REUNIONES

Acercando el mecanismo que empleará la dependencia del Estado para abordar los casos de IT y AH, la arquitecta de la SUBDERE, Danka Marticorena, especificó que consistirá en asesoría profesional para la obtención de títulos de dominio regularizados. A la par, detalló, agua potable y alcantarillado.

Al mismo tiempo, adelantó que se coordinará un encuentro con la empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos (SURALIS) para estudiar un modelo de solución factible para los habitantes de Isla Tenglo.

“Los profesionales colaborarán para que las familias tengan sus títulos de dominios regularizados. Igualmente, agua potable y alcantarillado. Además, tendremos una reunión con SURALIS para una solución para Isla Tenglo”, finalizó Marticorena.

El municipio informó que el alcalde Paredes se reunió en Santiago con el Subsecretario de Bienes Nacionales, Sebastián Vergara, para avanzar en el saneamiento de títulos de dominio. De igual modo, para la articulación de proyectos sociales con inversión pública.

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Deporte



Funcionaria triunfa en Remo

Angelica Bravo, colega destacada de la Dirección de Desarrollo Comunitario, participó en el Nacional de Remo Series Bajas y Máster El nacional que se realizó entre el 1 y el 3 de diciembre recién pasado, en el Tranque de la luz Curauma, Valparaíso.

Felicitamos a nuestra colega, porque obtuvo el primer lugar y

medalla de oro en la serie cuádruple mixto, compitiendo por el Club de Remo Estrella Blanca de Puerto Montt. La deportista, además, obtuvo medalla de plata en Doble Mixto; medalla de plata en Cuádruple Damas; y medalla de bronce en Single Dama. Todo un logro para nuestra colega, el club y para Puerto Montt.



BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT

Funcionario Destacado

TRABAJO DE EQUIPOS MUNICIPALES

Una serie de reuniones con los equipos de trabajos se han estado realizando en la Municipalidad de Puerto Montt, con la idea de evaluar y realizar diagnósticos de la funcionalidad laboral en distintas unidades.

En primer lugar, se realizó una Jornada de Evaluación Diagnóstica de los inspectores municipales, mientras a la par se efectuaba una jornada de trabajo con la Dirección de Turismo y Oficina de Rentas.

Asimismo, se registró una jornada de trabajo de la Subsecretaría de Desarrollo Regional, para el diagnóstico municipal.



TODA LA INFORMACIÓN EN INTRAMONTT

Revise todas las novedades e informaciones de utilidad para los funcionarios municipales, en el sitio Intramontt, disponible en la página web municipal www.puertomontt.cl, botón Intramontt.

BOLETÍN MUNICIPAL PUERTO MONTT



ENCUESTA

OPINA Y PARTICIPA

Sobre el Medio Ambiente de nuestra comuna

Invita:

